

Кому Обществу с ограниченной ответст-

(наименование застройщика

венностью «Стройкрантранс»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

630099, г. Новосибирск, ул. Советская, 10

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на строительство

№ Ru 54303000-426a от 21.11.2007; № Ru 54303000-426a/1-и от 31.03.2011;  
№ Ru 54303000-426a/1-и1 от 09.07.2012; № Ru54303000-426/1-и2 от 16.08.2012;  
№ Ru 54303000-426a/1-и3 от 10.12.2014;  
№ Ru 54303000-426a/1-и4 от 16.04.2015, с изменениями

N 54-Ru 54303000 – 11260/1-45-2015

Дата 04.12.2015

### Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

|    |   |   |
|----|---|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства  | *   |
|    | Реконструкцию объекта капитального строительства  | -   |
|    | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта                                      | -   |
|    | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  | -   |
|    | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  | -   |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией  | Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения: блок-секция № 2 (по генплану), блок-секция № 3 (по генплану), подземная автостоянка блок № 2 (по генплану) – II и III этапы строительства многоэтажного жилого дома с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой, распределительным пунктом со встроенной трансформаторной подстанцией |
|    | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа | Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»  |

|     |   |  |
|-----|---|--|
|     | об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы   |  |
|     | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы                                | № 981-11 от 28.05.2012;<br>№ 54-1-2-0379-14 от 18.11.2014  |
| 3.  | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 54:35:064135:0035, 54:35:064135:0036   |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 54:35:064135   |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  | -  |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | -  |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  | -  |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                      | Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-строительная лаборатория», 2010 – 2015 гг.<br>Шифр: 02.2010 |
| 4.  | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |  |
|     | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>блок-секция № 2 (по генплану) – II этап строительства</b>  |  |
|     | Общая площадь (кв. м):  | 8747,1   |
|     | Площадь участка (кв. м):  | 8608,0   |

|  |  |   |        |
|--|--|---|--------|
| Объем (куб. м):  | 32542,6  | в том числе подземной части (куб. м):   | 1946,7 |
| Количество этажей (шт.):                                       | 16   | Высота (м):   | -      |
| Количество подземных этажей (шт.):                             | 1  | Вместимость:  | -      |
| Площадь застройки (кв. м):                                     | 801,7  |   |        |
| Иные показатели  | <i>Количество квартир – 117, общая площадь квартир – 7037,2 кв. м., общая площадь помещений общественного назначения – 663,0 кв. м.<br/>Количество этапов строительства – 3.</i> |   |        |
| <b>Блок-секция № 3 (по генплану) – III этап строительства</b>  |  |   |        |
| Общая площадь (кв. м):   | 7346,6   | Площадь участка (кв. м):  | 8608,0 |
| Объем (куб. м):  | 27674,1  | в том числе подземной части (куб. м):   | 1912,4 |
| Количество этажей (шт.):                                       | 14   | Высота (м):   |        |
| Количество подземных этажей (шт.):                             | 1  | Вместимость:  | -      |
| Площадь застройки (кв. м):                                     | 775,4  |   |        |
| Иные показатели  | <i>Количество квартир – 121, общая площадь квартир – 5702,6 кв. м., общая площадь помещений общественного назначения – 647,2 кв. м.<br/>Количество этапов строительства – 3.</i> |   |        |
| <b>Подземная автостоянка блок № 2 – III этап строительства</b> |  |   |        |
| Общая площадь (кв. м):   | 1510,9   | Площадь участка (кв. м):  | 8608,0 |
| Объем (куб. м):  | 4616,8   | в том числе подземной части (куб. м):   | 4581,8 |
| Количество этажей (шт.):                                       | 1  | Высота (м):   |        |
| Количество подземных этажей (шт.):                             | 1  | Вместимость:  | -      |
| Площадь застройки (кв. м):                                     | 107,9  |   |        |
| Иные показатели  | <i>Количество машино-мест – 58.<br/>Количество этапов строительства – 3.</i>   |   |        |
| 5.   | Адрес (местоположение) объекта   | <i>Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 21 стр.</i> |        |
| 6.   | Краткие проектные характеристики линейного объекта:  |   |        |
|  | Категория (класс):   | -   |        |

|   |   |
|---|---|
| Протяженность:  | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи             | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |
| Иные показатели:  | - |

**Срок действия настоящего разрешения - до "31" марта 2017 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 02.2010-ПОС).

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"    " декабря 2015 г.

М.П.



(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "    "    20    г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"    "    20    г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "    "    20    г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"    "    20    г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "    "    20    г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"    "    20    г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Промито,  
пронумеровано,  
свержено печатно  
\_\_\_\_\_ (счмта(ос))

